

מספר סווג ראשי	סווג ראשי	מספר תת סווג	תת סווג	ש"ח למ"ר
		726	<b>קרקע תפוסה המשמשת למאגר פתוח למים המיועדים להשקיה ואשר שטח הפנים המרבי של המים (אם היה המאגר מלא) עולה על 100,000 מ"ר. שטחי הסוללה המקיפה את המאגר לא ייכללו בסיווג זה.</b>	0.53
750	<b>מערכות סולריות<sup>35</sup></b>			
		750	<b>מערכת סולרית הממוקמת על גג נכס מעל 0.2 דונם</b>	0.06
		751	<b>מערכת סולרית שאינה ממוקמת על גג עד 300 דונם</b>	0.80
		752	<b>מערכת סולרית שאינה ממוקמת על גג מעל 301 דונם ועד 750 דונם</b>	0.60
		753	<b>מערכת סולרית שאינה ממוקמת על גג לכל מ"ר מעל 750 דונם</b>	0.30
		754	<b>קרקע תפוסה המשמשת למערכת סולרית עד 300 דונם</b>	0.80
		755	<b>קרקע תפוסה המשמשת מערכת סולרית מעל 301 דונם ועד 750 דונם</b>	0.60
		756	<b>קרקע תפוסה המשמשת מערכת סולרית לכל מ"ר מעל 750 דונם</b>	0.30
800	<b>חניונים</b>			
		801	<b>חניון</b>	1.42

6.2 בשיעורים ובסכומים המפורטים להלן בהתייחס לכלל השטחים שבתחום אזור התעסוקה עידן הנגב:

מספר סווג ראשי	סווג ראשי	מספר תת סווג	תת סווג	ש"ח למ"ר
200	<b>מלאכה</b>			
		1201	<b>בניין המשמש למלאכה</b>	45.68
330	<b>בנקים וחברות ביטוח</b>			
		1331	<b>בנק</b>	460.06
340	<b>משרדים שירותים ומסחר</b>			
		1348	<b>בניין המשמש למאגר ו/או מיכל לאחסון דלק ו/או גזים</b>	105.5
		1361	<b>נכס המשמש כמשרד</b>	84.19
		1364	<b>נכס המשמש למסחר ו/או שירותים</b>	105.91
		1367	<b>בניין המשמש להפקה ו/או ייצור חשמל ו/או מתקן גנרטורים ו/או תחנות כוח ו/או מתקן טרנספורמציה למעט מתקנים לייצור חשמל באמצעות אנרגיית השמש ו/או מתקנים לייצור חשמל באמצעות אנרגיית הרוח</b>	93.59

<sup>35</sup> הוגשה בקשה חריגה להוספת הסיווג הראשי במלואו. במידה והבקשה לא תאושר, יוסר הסיווג מהחלטת המועצה [www.bns.org.il](http://www.bns.org.il)

מספר סווג ראשי	סווג ראשי	מספר תת סווג	תת סווג	ש"ח למ"ר
400	תעשייה			
		1404	בנין המשמש לתעשייה ל 6,000 מ"ר ראשונים	46.05
		1405	בנין המשמש לתעשייה - לכל מ"ר נוסף מעל 6000 מ"ר ועד 10,000 מ"ר	34.53
		1406	בנין המשמש לתעשייה- לכל מ"ר נוסף מעל 10,000 מ"ר	27.63
700	קרקע תפוסה			
		1707	קרקע תפוסה למתקני חשמל	22.20
		1708	קרקע תפוסה המשמשת למפעל תעשייתי	6.23
		1715	קרקע תפוסה המשמשת למאגר מים פתוח	36.40
		1716	קרקע תפוסה המשמשת משרדים, שירותים ומסחר	12.99
		1718	קרקע תפוסה המשמשת מלאכה	12.99
		1719	קרקע תפוסה המשמשת בנקים	54.14
		1723	קרקע תפוסה ע"י תחנת דלק	54.14
720	קרקע תפוסה המשמשת לעריכת אירועים			
		1720	קרקע תפוסה המשמשת לעריכת אירועים	7.36
724	קרקע תפוסה במפעל עתיר שטח			
		1724	קרקע תפוסה במפעל עתיר שטח	4.22

6.3 בשיעורים ובסכומים המפורטים להלן בהתייחס לכלל השטחים שבתחום אזור פארק חצרים: <sup>36</sup>

מספר סווג ראשי	סווג ראשי	מספר תת סווג	תת סווג	ש"ח למ"ר
200	מלאכה			
		2201	בניין המשמש למלאכה לרבות מוסכים, המשמש את הפארק המוטורי ו/או את פארק חצרים.	68.61
		2202	בניין המשמש למלאכה לרבות מוסכים, שאינו משמש את הפארק המוטורי ו/או את פארק חצרים, ל- 500 מ"ר ראשונים.	69.93
		2203	בניין המשמש למלאכה לרבות מוסכים, שאינו משמש את הפארק המוטורי ו/או את פארק חצרים, לכל מ"ר נוסף מעל 500 מ"ר הראשונים.	115.01
310	בתי מלון			
		2311	בתי מלון לרבות אורחן ו/או בית הארחה ו/או לינה כפרית	85.19

<sup>36</sup> כל התעריפים המוגדרים באזור זה (סעיף 6.3) מוגשים לאישור השרים בבקשה חריגה. במידה והבקשה לא תאושר, יוסר האזור מהחלטת המועצה.

www.bns.org.il

מועצה אזורית בני שמעון  
צומת בית קמה ד.נ. נגב 85300  
טל 08 9915811  
פקס 08 9915831

כרמים | להב | שומריה | דביר | בית קמה | שובל | משמר הנגב | חצרים | נבטים | ברוש | תדהר | תאשור | גבעות בר