

יום שלישי 19 ספטמבר 2017

שלום רב,

דף מידע על התקדמות והתפתחות פארק התעסוקה עידן הנגב 2/2017

ערב ראש השנה היהודי וראש השנה ההיג'רי (ראש השנה המוסלמי) אני מברך את כל היזמים בעידן הנגב בשנה טובה, שנת צמיחה והתפתחות במפעלים ובאזור התעסוקה.

עברנו שנה של התבססות בשטח והנחלת נהלים בעיקר בתחומי התחזוקה ומתן השירותים. העמקנו את הקשר עם היזמים, אלו שכבר אכלסו את אזה"ת ואלו שנמצאים בשלבי הבנייה השונים.

תכנית העבודה איתה יצאנו לדרך בתחילת 2017 עוסקת בהדגשת הצורך למתן השירותים והאצת התפתחות האתר. פעלנו בתחומים אלו רבות ואף קלטנו את איציק גואילי כמנהל תחום התחזוקה, הפיקוח והבקרה. הימצאותו בשטח נותנת את אותותיה ויחד עם קבלני התחזוקה (גינן, אשפה, תאורה, מים וכו') אנו משפרים את השירותים הניתנים למפעלים.

ככל שתגדל כמות המפעלים הפעילים כך נראה התפתחות נופית נוספת ואיכות הניקיון בשטחים הציבוריים תשתפר.

תכנית העבודה לשנת 2018 כבר מוכנה ותובא לאישור הנהלת עידן הנגב בישיבתה הקרובה. עסקנו רבות בהבטחת אספקת מים טובה ואיכותית ואנו ממשיכים לקחת בדיקות תקופתיות של המים ומפרסמים באתר עידן הנגב את התוצאות.

גם באספקה רציפה ללא "קפיצות מתח" בחשמל עסקנו מול חח"י ולאחרונה חוברו כל חלקי הפארק למרכזייה יציבה יותר. בעתיד הקרוב גם מתוכננת הרחבת תחנת המשנה הפועלת אצלנו, פירוק קו מתח גבוה ישן והתקנת קו חדש של מתח עליון חדש הנבנה בימים אלו לאורך כביש 40.

אנו רגוע לפני תחילת בניית בית עידן הנגב והמרכז להעצמת האישה העובדת שיפעל בתוכו. בבית יהיו שטחים להשכרה כ-3000 מ"ר למפעלים בראשית דרכם ואני תקווה כי בתוך שנתיים הבניין יפעל באופן מלא.



דמיית בית עידן הנגב באדיבות האדריכל אחמד אבו עבד

בימים אלה הוכרז זוכה להמשך סלילת המדרכות, ריבוד הכבישים בשכבה שנייה ומיד לאחר החגים תחל עבודתו.

גם מרכז השערים, ביתני השומר והשילוט נמצא בשלבים סופיים של עריכה בחברה מטעם משרד הכלכלה, אגף מנהל אזורי תעשייה ויצא גם הוא מיד לאחר החגים כך שיש להניח שעד סוף שנת 2017 יוצבו שערים וחלק מהשילוט המרכזי.

נעשות פעולות לקידום חיבור רהט לכביש 6 ואני מקווה שבחודשים הקרובים נראה חזרה לעבודה החשובה הזו. גם קידום התכנון של מחלפון רהט/ להבים יצא לדרך והתכנון אמור להסתיים עוד בשנת התקציב הקרובה, כך שנושאי הנגישות לאזה"ת ישתפרו מאוד.

תכנית תיקון התב"ע באונה הדרומית נמצאת בשלבי הפקדה ואני תקווה שבתוך מספר חודשים תאושר ונוכל, לאחר פתרון של רמ"י לתביעות הבעלות, להתחיל ולפתח גם את האונה הדרומית של אזה"ת שכזכור גדולה פי שתיים מהאונה הצפונית.

בכל השנה האחרונה נחסמה התפתחות של חלק משמעותי באונה הצפונית עקב אי השלמת הסדרה של תביעת בעלות המטופלת ע"י כל הגורמים ואני מקווה שתיפתר גם היא עד לאחר החגים.

גאווה גדולה למפעלי עידן הנגב הפעילים בכך שהאבטלה ברהט שינתה כיוון ונמצאת בירידה משמעותית וזה בדיוק הדבר המדגיש את הצורך ואת ההחלטה הנכונה לפיתוח אזה"ת עידן הנגב. בניית המפעלים יוצרת תרבות חדשה, אמון ושפה משותפת בין המגזרים השונים בנגב ובכך משפיעה על החיים והעלאת רמת ואיכות החיים באזור.



עידן הנגב עידן חניכף

פארק תעסוקה משותף רהט • בני שמעון • להבים

בנימה זו אאחל לכולנו המשך עשייה מרובה ושנה טובה.



בברכה,



משה פאול
מנכ"ל עידן הנגב

פארק תעסוקה משותף - צומת להבים

מועצה אזורית בני שמעון, צומת בית קמה, ד.ג. הנגב 8532400
טל. 08-9915870 פקס. 08-9915841 www.idnh.co.il