

## הזמנה לקבלת הצעות לחכירת מגרש 1011 לתעשייה באזור התעסוקה עידן הנגב - להבים

### מכרז מספר בש/451/2018

רשות מקרקעי ישראל (להלן: "הרשות"), מזמינה בזה הצעות לחתימה על חוזה חכירה ל - 49 שנים עם אופציה להארכה לעוד 49 שנים, בגין השטח שפרטיו בעת פרסום המכרז הם כדלהלן:

מספר מגרש	מספר גוש	מספר חלקה (בשלמות/ חלק)	שטח במ"ר בערך	שטח בניה	מחיר מינימום בש"ח (לא כולל מע"מ)	גובה הערבות לקיום ההצעה	הוצאות פיתוח למשרד הכלכלה ב ש (כולל מע"מ)
1011	100226 226001 226004	21 1 5	5,263	5,526	326,686	142,000	1,423,110

### לא תקבלנה הצעות מתחת למחיר המינימום.

על המגרש חלות תבע"ות 49/305/02/7, 625-0240119, יתר פרטי המכרז יפורסמו בחוברת המכרז.

חוברת המכרז תפורסם באתר האינטרנט של רמ"י ביום 20/01/2019. ניתן להוריד ולעיין בחוברת ללא כל תמורה.

בנוסף לסכום שיוצע עבור הקרקע ישלם הזוכה במכרז הוצאות פיתוח למשרד הכלכלה ואגרות והיטלים לרשות המקומית, כמפורט בחוברת המכרז.

ניתן לקבל עותק של חוברת המכרז, ללא כל תמורה, במשרדי רשות מקרקעי ישראל, קרית הממשלה, רחוב התקווה 4 קומה 1 באר שבע טלפון 08-6264227, 10 ימים לאחר מועד פרסום חוברת המכרז באתר.

זמני קבלת קהל: בימים ב' ו-ד' בין השעות 08:00-13:00. וביום ב' בין השעות 16:00-17:30.

את ההצעה יש להגיש על גבי נספח א'.

לכל הצעה יש לצרף פקדון בערבות בנקאית/ערבות מחברת ביטוח בלבד בסכום כמפורט במסמכי המכרז. מובהר בזאת כי במידה ותצורף המחאה בנקאית, ההצעה תיפסל.

המועד האחרון להגשת הצעות למכרז הוא בתאריך 18/03/2019 בשעה 12:00 בצהריים. הצעה שלא תימצא בתיבת המכרז בכתובת הרשומה לעיל, ביום ובשעה האמורים - מסיבה כלשהיא - לא תדון.

על המציעים להתעדכן באתר רמ"י בגין כל שינוי במכרז עד למועד סגירתו.