

יום ראשון 15 ביוני 2014

שלום רב,

### דוח סטאטוס לידיעת היזמים בעידן הנגב מספר 2/2014

זמן רב לא דיווחתי לכם על הנעשה בעידן הנגב וזאת עקב הדיווחים השוטפים באתר האינטרנט שלנו-

[www.idnh.co.il](http://www.idnh.co.il)

עם השלמת עסקת חכירת מגרש בן חמישה דונמים להקמת "בית עידן הנגב" לטובת העברת משרדי החברה והשכרה למפעלים בראשית דרכם והיערכותנו לתחילת תכנון ובנייה מצאתי לנכון לעדכן אתכם גם בנושאים נוספים:

1. צעד משמעותי חשוב ומכונן החל עת סודהסטרים סיימו את שלב א' של גיוס כ"א, החלו בייצור ואף שלחו את המכולות הראשונות עם מתקני הסודה שלהם לחו"ל. ברכות להם להתקדמות המשמעותית הזו לצד המשך תנופת הבניה והשלמת חכירת השטח הנוסף הצמוד לחלקה אותה בונים היום.
2. קרגל כמפעל הגדול והמשמעותי הנוסף באזה"ת באונה הצפונית מקדם תכנון והשלים את ההתקשרות מול רמ"י. נעשו התאמות בין המגרש למערכת התשתית הציבורית ואני תקווה שבתוך מספר חודשים יתחילו את הבינוי גם במגרש זה.
3. גם בעלי הקרקעות הפרטיות (חלק ממשפחת אלעטאונה) באזה"ת מקדמים תכניות להקמת מפעלים וזוכים לעזרתנו ולהתגייסות משמעותית של משרד הכלכלה לסייע להם בסבסוד עלויות הפיתוח כפי שזוכים לו שאר היזמים.
4. חשיבות פיתוח השטחים שבבעלות פרטית אינה מוטלת בספק ומשפיעה מאוד על ההתפתחות הכוללת של אזה"ת, פתיחות משרד הכלכלה מאפשרת קידום אמיתי בעניין זה. החל איסוף החומר ובניית פרוגרמה לשינויים המתבקשים התכנון ופיתוח האונה הדרומית. לאור לקחים שהפקנו וצרכים מתחדשים החליטה הנהלת רמ"י לממן את מלוא עלות התכנון וצוות מתכננים כבר עובד על השינויים.
- קצת בענייני תשתיות: השלמנו את חיבור הקבוע הראשון למים, דבר ששיפר את הלחץ והספיקה באופן משמעותי. לפנינו עוד חיבור קבוע אחד אותו תחבר מקורות בשבועות הקרובים לאחר שהועבר אליה תשלום לחיבור.
- עינכם הרואות כי בכביש הכניסה לאזה"ת ולרהט מתבצעות עבודות להכפלת מסלולים, בניית כיכרות, הצבת תאורה ומפרידן. התקדמות העבודות בהליך מתקדם תוך תיאום מלא עם חיבור הכביש ליציאות והכניסות שלנו אני מקווה שעד לסוף השנה יישרת כביש חשוב זה את הבאים והיוצאים מרהט ומאזה"ת.
- התקדמות משמעותית בעבודות קידום כביש 6 באזור א'זיאדנה ולהבים. פתרונות התחבורה, העומס והנגישות אלינו נראים כבר באופן. העוברים בכביש 40 נוסעים תחת מעטה אבק המעיד על העבודות בשטח.
5. שר הכלכלה, מר נפתלי בנט, ביקר בגזר הבדואי והתעכב למספר רגעים לקבלת הסבר ותצפית על אזה"ת. השר התרשם מאוד מההתקדמות ומשילוב הידיים בין הרשויות וקידום התעסוקה לאוכלוסיית האזור.
6. מכללה- התקדמות אמיתית אנו רואים בהקמת המכללה הרב תרבותית. צוות ההקמה גיבש הסכמות ראשוניות למטווח תפעול המכללה ועוסק בגיבוש הפרטים. אני מקווה כי נוכל לגייס את המשאבים הנדרשים להקמת המכללה כבר בשנת 2015.

**פארק תעסוקה משותף - צומת להבים**

מועצה אזורית בני שמעון, צומת בית קמה, ד.נ. הנגב 8532400  
טל. 08-9915870 פקס. 08-9915841 [www.idnh.co.il](http://www.idnh.co.il)

7. בית החולים- וועדה בין משרדית שמינה מנכ"ל משרד ראש הממשלה יחד עם משרדי האוצר והבריאות עוסקת בגיבוש המלצות להקמת בית החולים והרפואה בנגב. לפני שבועיים הופענו בפני הוועדה והצגנו את ה"אני מאמין" ואת כלל הסיבות להקמתו של ביה"ח באזה"ת. עם פרסום החלטות הממשלה בעקבות המלצות הוועדה נוכן לעדכן אתכם ולהחליט לאורן על דרכי פעולתנו.
  8. לצד התקדמות באכלוס מפעלים, התחלנו לספק שירותי פינוי אשפה (ביתית), ניקיון השטחים הציבוריים, הסרת מפגעים ובקרוב גם גינון ציבורי שיקודם ככל שמפעלים יחלו בעבודה.
  9. קבלן התשתיות, חופרי אבו קוש, עומד בלוחות הזמנים וכפי שדיווחתי בעבר, סיכוי מצוין לסיים את עבודות התשתית עד לסוף שנת 2014, כולל כבישים, מדרכות לפי התקדמות, תאורה, גינון, מים חשמל וכל הנדרש על מנת לאפשר למפעלים הקיימים לפעול בנוחות.
  10. אנו ממשיכים במאמצים לסייע למפעלים להגיש תכניות ולקבל היתר בניה, עם זאת, מפעלים שלא עומדים בלוחות הזמנים מקבלים הודעות על ביטול העסקאות.
  11. בימים אלה ייצא מכרז רמ"י למגרש מספר 4008 בגודל של 66.5 דונם המיועד לשימושים מסחריים. עם פרסום המכרז נודיע על כך באתר האינטרנט שלנו. מקווה שהפעם יגישו מספר יזמים הצעות רכש למכרז.
- עד כאן להפעם וברכות לשותפים המוסלמים מביננו לקראת חודש הרמאדן.



משה פאול  
מנכ"ל עידן הנגב