

יום שלישי 29 בדצמבר 2015

שלום רב,

דוח סטאטוס לידיעת היזמים בעידן הנגב מספר 3/2015

... "מרשים, אין ספק שזהו אחד מאזורי התעשייה והתעסוקה בעלי הפוטנציאל הגדול להצלחה, במיקום הנכון, בנוי בצורה מוקפדת ועכשווית משלב פעילויות אלו לצד אלו ויוצר הזדמנות". דברים אלו אמר לי השבוע אורח מחו"ל שביקר בעידן הנגב והתרגש מסיור שהחל על גבעת הקולומבריום והסתיים במגרש בו החלו באותו היום עבודות עפר לבניית מפעל חדש.

16 מפעלים נמצאים בשלבי בנייה כאלו ואחרים ורבים רבים אחרים מתכננים ומשלימים פרקים באבני הדרך לקראת בנייה.



למעט תשתיות החשמל שצריכות להתבצע ע"י חח"י ובשעה טובה עם כתיבת שורות אלו נכנס קבלן מטעם חברת החשמל לעבוד בשטח, הושלמו העבודות שתוכננו להסתיים בשלב זה. ביוב מים, ניקוז, שרואלים לתקשורת, ריבוד כבישים, חניות, איי תנועה והכשרת המגרשים, כל אלו הושלמו בדרך כלל לשביעות רצוננו וצרכי המפעלים.

בדירקטוריון עידן הנגב שהתקיים לאחרונה הוצג ביצוע ועמידה בתכנית העבודה לשנת 2015 שהתבונה העיקרית בה היא עמידה ברוב יעדיה. תכנית 2016 ותקציב 2016 גם הוגשו, נדונו ואושרו בוועדות, בהנהלה ובדירקטוריון. לצפייה בתכנית העבודה [לחצו כאן](#).

נושא תעסוקת עובדים במפעלים, ברובם תושבי האזור, הינו נושא מרכזי ומשמעותי ביותר בהצלחת עידן הנגב, שבין יתר יעדינו נותן מקום חשוב ביותר להקטנת האבטלה בנגב בכלל ובשימת לב יתרה בקרב האוכלוסייה הבדואית, בעיקר סיוע ודחיפת קליטת נשים מהמגזר והכנסתן לשוק העבודה. בעניין זה אנו עוסקים ונעסוק אל מול כל מפעל ומפעל. מתוך תקווה לשינוי משמעותי בתחום, אני מקווה שכל השותפים, היזמים והמפעלים יראו אתגר זה כמשימה לאומית ומשימת אזה"ת.

צוות שמונה ע"י הנהלת עידן הנגב, בחן שוב את הנושא הסבת שטחי תעשייה למסחר. נושא זה עולה מעת לעת לדיון. הצוות, פה אחד, מתנגד לשינויים כגון אלה והוציא מסמך מנומק אותו אישר הדירקטוריון האחרון. מסמך זה יועלה לאתר האינטרנט של עידן הנגב- [לצפייה לחצו כאן](#)

חברת "דן דרום" זכתה במכרז תחבורה ציבורית בשני קווים הנוגעים לעידן הנגב והחל מחודש פברואר 2016 ייכנסו שני הקווים הללו לתוך אזור התעסוקה. [\(לצפייה בפירוט הקווים לחצו כאן\)](#) אנו ממשיכים לטפל גם בקווים של חברת גלים בתקווה שגם הם יכללו כניסה לאזור התעסוקה וכן מקדמים את הקשר לתחנת הרכבת להבים-רהט.

תכניות הגז הטבעי שיגיע לאתר נמצא בשלבים אחרונים ובעוד רגע ממש תתחיל הנחת הצנרת שתגיע עד למתקן חלוקה בשטח קרגל. אני קורא למפעלים המעוניינים לקדם חיבור גז אליהם (זול ממזוט, חשמל וסולר ואף אקולוגי יותר) לפנות לחברת נגב גז טבעי להסדרת ההתקשרות להנחת הצנרת למגרש שלכם. מפעלים, צרכני אנרגיה, ראוי שיתחברו למערכת הגז הטבעי ככל המוקדם! זה זול יותר ובריא יותר!

בשבועות הקרובים נאשר סופית את תכניות "בית עידן הנגב" שייבנה על מגרש שהחברה קיבלה הרשאה לתכנון ולפיתוח בו. תפקיד הבית מעבר היותו מיועד למשרדי החברה הוא לאפשר למפעלים קטנים לשכור בו שטחים לתחילת דרכם ולקבל שירותים משותפים כגון: חדרי ישיבות, כיתות לימוד, שיזילו עבורם את המשך התפתחותם, מעין חממה תעשייתית. לצד זאת, בתכנית לארח בכיתות הלימוד ובחדרי הישיבות גם קבוצות מהמפעלים הנבנים באתר וגם קבוצות תלמידים שיהיו עסוקים בלימודי תעשייה, זאת על פי התכנית הנבנית בימים אלה.

מכרז השמירה במרחב אזה"ת נמצא בישורת האחרונה ונבחן הקשר עם המציעים מתוך כ-10 חברות שנגשו למכרז אשר הוצא ע"י החברה למשק וכלכלה עבורנו.

החל מחודש ינואר נוציא חשבונית מס במקום תעודות חיוב על חיובי מים וביוב והמפעלים יוכלו להזדכות במע"מ.


"לכל מפעל יש שם!" ומעכשיו גם כתובת, רשימת שמות הרחובות פורסמה בתחילת השנה ואלו המעוניינים לקבל את כתובתם (רחוב ומס' בית) יכולים לפנות אלינו ונעדכן אתכם. בעיקרון, כל מפעל יקבל מספר בית אחד שיחול על כל שטחו.

אני שב ופונה לכל היזמים להסדיר את הזמנת חיבור החשמל בחח"י. רק הסדרה ותשלום מלא מולם יבטיח חיבור חשמל למגרש שלכם. תהליך זה אורך זמן וכל המקדים לסיימו יקטין בעיות בנושא זה בעתיד.

זהו, שנת 2015 מסתיימת בעשייה רבה ואתה הציפייה הגדולה לשנה חדשה עם אתגרים לא פשוטים. אני מקווה להמשך שיתוף פעולה מצד כל הגורמים בהפיכת החזון למציאות.



בברכה,


משה פאול
מנכ"ל עידן הנגב

פארק תעסוקה משותף - צומת להבים

מועצה אזורית בני שמעון, צומת בית קמה, ד.נ. הנגב 8532400
טל. 08-9915870 פקס. 08-9915841 www.idnh.co.il