

כתב כמויות עם מחירים תוספת גלרייה ומשרדים בית עידן הנגב

אומדן					
סה"כ	מחיר	כמות	יח' מידה	תאור	מספר
				עידן הנגב משרדים	00.00.0000
				הערות כלליות	00.00.0000
				הערות לקבלן	00.01.0000
			הערה	העבודות כוללת פינוי פסולת לאתר שפך מאושר, על הקבלן להציג רשיון לפינוי ואישור מטמנה ואו אתר מחזור	00.01.0010
			הערה	על הקבלן להשתמש בכלים מכניים וגובה תקניים והמתאימים לסוג העבודה כולל אנשי מקצוע המורשים ומיומנים לעבודה מהסוג הנדרש	00.01.0010
			הערה	הקבלן חייב לבקר באתר לראות את דרכי הגישה לאשר ולחתום על תנאי העבודה והוראות המפקח והנהלת בניין השחר	00.01.0010
			הערה	הקבלן יגיש לוח זמנים לאישור המפקח כחלק ממסמכי החוזה וינהל יומן עבודה שיחתם ע"י המפקח באתר	00.01.0010
			הערה	על הקבלן לאשר ע"י יועץ בטיחות אמצעי כיבוי אש באתר לכול משך העבודה	00.01.0010
			הערה	הקבלן יתקין על חשבונו לוח חשמל לעבודה כולל תאורת עבודה מתאימה למשך כל הפרויקט	00.01.0010
			הערה	הקבלן ישלט את אזור העבודה וימנע כניסה של אנשים זרים לאתר	00.01.0020
			הערה	על כל סטיה שינוי או אי התאמה בין השטח לתכנית יש להודיע למפקח ולקבלן אישור בכתב על המשך העבודה	00.01.0020
			הערה	כל העבודות בפרקים כפופות לנאמר במפרט הכללי לעבודות בנין האוגדן הכחול כולל אופני המדידה אלה אם צויין אחרת בסעיף	00.01.0020
			הערה	הלקוח שומר על הזכות להוציא עבודות מכתב הכמויות ולבצעם בעצמו ואו לספק חומרים להתקנה. על הקבלן לבצע תאום התקנה עד מסירה כולל אחריות ניקיון כלול במחיר.	00.01.0020
			הערה	על הקבלן לבצע את כול הביטוחים הרלוונטים לביצוע העבודה	00.01.0020
				עבודות בניה	04.00.0000
				עבודות בניה ופרוק	04.10.0000
		30.000	מ"ר	חציבת פתחים לחלונות בקירות חוץ בנויים עובי 20-30 ס"מ לרבות עיבוד צורת הפתח ע"י בטון וטיח. כולל פרוק חיפוי לוחות אלומיניום בחזית ושמירתם להתקנה חוזרת. בתאום עם מהנדס.	04.10.0001
		1.000	יח'	חציבת והגדלת פתח לדלת בקירות חוץ בנויים עובי 20-30 ס"מ לרבות עיבוד צורת הפתח ע"י בטון וטיח, במידות 120/250. כולל פרוק חיפוי לוחות אלומיניום בחזית ושמירתם להתקנה חוזרת.	04.10.0002

		1.000	יח'	סגירת פתח של דלת בקירות קיימים עובי 20-30 ס"מ לרבות שילוב בניה חדשה בבניה קיימת ע"י שינוי קשר מבטון	04.10.0003
		2.000	יח'	פרוק דלת פלדלת והתקנה מחדש במיקום אחר קומפלט	04.10.0004
		15.000	יח'	פרוק חלונות סבכות איוורור בחזית צפונית בגובה	04.10.0005
		20.000	יח'	חציבת קידוח בקטרים קטנים, פתחים בגג בטון קיים עבור מעבר צנרת מיזוג אויר כולל עיבוד איטום גג(ומקל סבא). בתאום עם מהנדס.	04.10.0007
				נגרות אומן ומסגרות פלדה	06.00.0000
				נגרות	06.02.0000
		9.000	מטר	הספקה והתקנה של ארון מטבח תחתון קומת קרקע במשרד מספר 1, לפי תכנית, במידות 900/60/90, כולל יחידות גבוהות. גמר פורמיקה בגוון לבחירה. מוגבה בסוקל, ציפוי פנים וחוף. כנפי דלתות ומגרות עשויות MDF מצופות פורמיקה, בדלתות ובמגרות פרזול טריקה שקטה תוצרת GRASS או ש"ע.	06.02.0002
		4.000	מטר	כנ"ל אך הספקה והתקנה של ארון מטבח עליון, קומת קרקע במשרד מספר 1. במידות 200/80/30 לפי תכנית. כולל קלפות וארון פתוח עם מדפים. מצופה פורמיקה ומקום לאלמגוב נרוסטה קבוע. גמר פורמיקה בגוון לבחירה. פרזול טריקה שקטה תוצרת GRASS או ש"ע	06.02.0003
		4.000	יח'	הספקה והתקנה של דלת פתיחה רגילה שטוף קנט לפי תכנית. של חברת פנדור דגם יוניקלאסיק בגוון אלון מולבן לרבות משקוף פולימרי, כולל מנעול, צירים, מעצור דלת קירי וידיית דגם לבחירה. 1-נ	06.02.0004
		1.000	קומפ'	הספקה והתקנה של דלפק אוכל בקומת קרקע במשרד מספר 1, גמר משטח עליון בוצר. כולל ארונות ומגרות כנ"ל. במידות 560/100 לפי תכנית.	06.02.0005
		4.000	מטר	הספקה והתקנה של ארון מטבח תחתון קומת גלריה במשרד מספר 1, לפי תכנית, במידות 400/60/90, כולל יחידות גבוהות. גמר פורמיקה בגוון לבחירה מוגבה בסוקל, ציפוי פנים וחוף. כנפי דלתות ומגרות עשויות MDF מצופות פורמיקה, בדלתות ובמגרות פרזול טריקה שקטה תוצרת GRASS או ש"ע.	06.02.0006
		4.000	מטר	כנ"ל אך הספקה והתקנה של ארון מטבח עליון, קומת גלריה במשרד מספר 1. במידות 200/80/30 לפי תכנית. כולל קלפות וארון פתוח עם מדפים. מצופה פורמיקה ומקום לאלמגוב נרוסטה קבוע. גמר פורמיקה בגוון לבחירה. פרזול טריקה שקטה תוצרת GRASS או ש"ע	06.02.0007
		2.000	יח'	הספקה והתקנה של ארון תחתון בשרותים, לפי תכנית, במידות 200/50/85, גמר פורמיקה בגוון לבחירה מוגבה בסוקל, ציפוי פנים וחוף. כנפי דלתות ומגרות עשויות MDF מצופות פורמיקה, בדלתות ובמגרות פרזול טריקה שקטה תוצרת GRASS או ש"ע. מוכן להנחת משטח שיש.	06.02.0008

		6.000	מטר	הספקה והתקנה של ארון מטבח תחתון קומת גלריה וקרקע במשרד מספר 3, לפי תכנית, במידות 300/60/90. גמר פורמיקה בגוון לבחירה מוגבה בסוקל, ציפוי פנים וחץ. כנפי דלתות ומגרות עשויות MDF מצופות פורמיקה, בדלתות ובמגרות פרזול טריקה שקטה תוצרת GRASS או ש"ע.	06.02.0009
		4.000	מטר	כנ"ל אך הספקה והתקנה של ארון מטבח עליון, קומת קרקע וגלריה במשרד מספר 3. במידות 200/80/30 כולל קלפות וארון פתוח עם מדפים. מצופה פורמיקה ומקום לאלמגוב נרוסטה קבוע. גמר פורמיקה בגוון לבחירה. פרזול טריקה שקטה תוצרת GRASS או ש"ע	06.02.0010
				מסגרות פלדה	06.03.0000
		4.000	יח'	דלת פלדה חד כנפית חסינת אש במידות 120/220, משקוף פח מגולוון וצבוע, בעובי 1.5 מ"מ כולל מילוי צמר סלעים, ידיות מתכת ומנעול צילינדר. קומפלט לפי התקן. ברשימת נגרות M-1	06.03.0001
		2.000	יח'	דלת פלדה חד כנפית במידות 120/220, משקוף פח מגולוון וצבוע, בעובי 1.5 מ"מ כולל מילוי צמר סלעים, ידיות מתכת ומנעול צילינדר. קומפלט לפי התקן. ברשימת נגרות M-2	06.03.0002
			הערה	אספקה והתקנת רצפת גלריה כולל קורות ועמודים לפי מהנדס, כולל יציקת בטון עליונה באופן שווה ע"ג תבניות פח פלקסדק, כולל תמיכות זמניות בכפוף להנחיות מהנדס. הכנת פתחים לצנרת ביוב, ארון חשמל, מיזוג וכד' ע"י ארגזי קלקר קשורים. בידוד אקוסטי בין קומות פלציב 8 מ"מ, קומפלט לפי תכניות מהנדס.	06.03.0003
		40.000	טון	גלריית פלדה - קונסטרוקציה פלדה, פרופילי מתכת בחתכים שונים, ישרים ומכופפים כולל פחי קשר, פחי עיגון, ברגים ריתוכים, חיבור בברגים כימיים למבנה קיים. מגולוון בחום וצבוע	06.03.00032
		672.000	מ"ר	פרופיל פנל טרפזאגן של חב' אגן או ש"ע בעומק 75 מ"מ עובי פח 1 מ"מ.	06.03.00033
		3,500.000	יח'	. מחברי גזירה ע"ג קורות הפלדה בקוטר 5/8 studs	06.03.00034
		672.000	מ"ר	תקרת בטון מוחלק ברמת דיוק גבוהה ב-30 בעובי 10 ס"מ ע"ג פח צורני של "אגן" כולל רשת/מוטות ברזל - בהתאם לפרטי תכנון.	06.03.00035
		6.000	יח'	דלתות לארון חשמל וכיבוי אש מפח מגולוון בעובי 1.5 מ"מ לרבות משקוף צבוע, סוגר קפיצי שקוע וגמר צבע בתנור, מרכבות בנישה בנויה. מילוי צמר סלעים בצפיפות 120 קל/מ"ר. דוגמת פלרז או ש"ע לאישור אדריכל	06.03.0005
		14.000	מטר	אספקה והתקנת מעקה מסגרות דקורטיבי, דגם לבחירת האדריכל. גובה 1.10 מ'. כולל מוטות אנכיים ואופקיים לפי תכנית. כולל עיגון למשטח גלריה קומפלט במשרד מספר 3 ברשימת נגרות M-4	06.03.0006
				עבודות זכוכית	06.05.0000

		160.000	מ"ר	אספקה והתקנה מחיצות זכוכית טריפל קס 5+5 במסגרות פרופיל אלומיניום בעובי 50 מ"מ שחור של חברת אקו ספייס המחיצות בגובה 2.50 . במשרד מספר 1 לפי תכנית . לפי בחירת המעצבת . סימון ברשימה G-12	06.05.0001
		22.000	יח'	אספקה והתקנה דלתות זכוכית סינגל במסגרת אלומיניום שחור במידות 90/250 של חברת אקו ספייס. כולל ידית לבחירה, מנעול, צירים, מדבקות, משאבה.קומפלט . במשרד מספר 1 לפי תכנית בקומת קרקע ובגלריה, לפי בחירת המעצבת . סימון ברשימה G-11	06.05.0002
		140.000	מ"ר	אספקה והתקנה מחיצות זכוכית 110 מ"מ מחוסמת בזיגוג בודד עם מסגרות פרופיל U שחורות דקות של חברת ברביטק או ש"ע . המחיצות בגובה 2.50 . במשרדים מספר 2,3 בקומת קרקע ובגלריה לפי תכנית . סימון ברשימה G-2	06.05.0004
		24.000	יח'	אספקה והתקנה דלתות זכוכית ללא מסגרת במידות 90/250 כולל ידית לבחירה, מנעול, צירים, מדבקות, משאבה.קומפלט סימון . במשרדים מספר 2,3 בקומת קרקע וגלריה לפי תכנית . ברשימה G-1	06.05.0005
				עבודות תברואה	07.00.0000
				מתקני תברואה כלים סניטרים	07.01.0000
			הערה	כל העבודות יתומחרו לפי כתב הכמויות של היועץ אינסטלציה פרק 07 רק לצורך אומדן	07.01.0001
		7.000	יח'	אסלה תלויה מחרס לבן סוג א' דגם "387 לוטם 48" דוגמת "חרסה", עם מיכל הדחה סמוי (נמדד בנפרד), לרבות מושב תרמוסטטי ומכסה פלסטיק דגם כבד וכל החיזוקים. (מחיר יסוד 500 ₪, לאישור אדריכל)	07.01.0003
		7.000	יח'	הספקה והתקנה של ניאגרה סמויה דגם GROHE כולל מערכת קיר מושלמת מחיר יסוד של 800 ₪, לרבות ביטון/ עיגון.	07.01.0004
		1.000	יח'	אספקה והתקנה של דוד מים חמים 80 ליטר	07.01.0011
		3.000	יח'	הספקה של כיור מטבח נרוסטה דגם לבחירת אדריכל, מחיר יסוד 800 ₪	07.01.0013
			הערה	התקנה של הכיור תבוצע ע"י קבלן השיש. כיור נרוסטה ואו חרס התקנה שטוחה	07.01.0015
		3.000	יח'	הספקה של ברז מטבח גבוה נשלף, דגם לבחירה מחיר יסוד 1050 ש"ח	07.01.0019
		11.000	יח'	התקנה של ברז מטבח וכיורי שטיפת ידיים	07.01.0021
		8.000	יח'	הספקה של ברז כיור שטיפת ידיים, לבחירת אדריכל, מחיר יסוד 250 ש"ח	07.01.0023
		9.000	יח'	הספקה והתקנת ברזי ניל לשירותים וכיורים כולל חיבורים מאריכים עד גמר מושלם	07.01.0033
		6.000	יח'	הספקה והתקנה של כיור שטיפת ידיים אובלי במשטח שיש בשרותים מחיר יסוד 500 ש"ח	07.01.0034
		2.000	קומפ'	הספקה והתקנה מערכת מחיצות טרספה לשרותים. כולל מחיצות, חזיתות, דלתות צירים, ידיות, רגליות, פרזול, קורות עליונות, קומפלט לפי תכנית שרותים בגלריה . גוון לבחירה.	07.01.0035

		4.000	יח'	הספקה והתקנת ברזי ניל למכונות קפה, ללא ניקוז . כולל חיבורים מאריכים עד גמר מושלם	07.01.0036
				עבודות אינסטלציה	07.03.0000
		3.000	יח'	נקודת אינסטלציה לכיור מטבח קר חם	07.03.0001
		8.000	יח'	נק אינסטלציה לשירותים ודוד מים חמים	07.03.0002
		5.000	יח'	נק לתמי 4	07.03.0006
		65.000	מטר	צינורות פוליאיתילן מצולב למים קרים וחמים עם גרעין אלומיניום (S.P או M.G) קוטר 25 מ"מ ללחץ עבודה 10 אטמ' מותקנים גלויים או סמויים לרבות ספחים	07.03.0008
		3.000	יח'	ברזי ניתוק כולל שילוט	07.03.0010
		70.000	מטר	ניקוז מזגנים	07.03.0012
		5.000	יח'	התחברות לקו ניקוז מזגנים לקולטן	07.03.0014
				דלוחין	07.05.0000
				ספרינקלרים	07.06.0000
		1.000	קומפ'	ביצוע מושלם של מערכת הספרינקלרים בהתאם לתוכניות יועץ הבטיחות ואינסטלציה המחיר מתייחס לספרינקלרים גלויים המחיר כולל פרוק/התאמת מערכת הספרינקלרים הקיימת וריקון המערכת עבור משרד מספר 1 קומת קרקע וגלריה 669 מ"ר	07.06.0001
		1.000	קומפ'	ביצוע מושלם של מערכת הספרינקלרים בהתאם לתוכניות יועץ הבטיחות ואינסטלציה המחיר מתייחס לספרינקלרים גלויים המחיר כולל פרוק/התאמת מערכת הספרינקלרים הקיימת וריקון המערכת עבור משרדים מספר 2,3 בקומת קרקע וגלריה 636 מ"ר	07.06.0002
				ארון אש	07.07.0000
		4.000	קומפ'	הספקה והתקנה צנרת כולל חיבור מים למגוף כיבוי אש וחיבור גלגלון בגלריה	07.07.0002
		4.000	קומפ'	ארון לציוד כיבוי אש מפח עם דלת נועלת, במידות 80/80/30 ס"מ, מחובר לקיר (מיועד להתקנת גלגלון 3/4" המשולם בנפרד)	07.07.0003
		1.000	קומפ'	תוספת לארון משולב חזית שקופה	07.07.0004
		2.000	קומפ'	הספקה והתקנה ציוד תיקני לארגז אש כולל חיבור לזרנוק צינור וגלגלון לפי התקן המחייב	07.07.0005
				אביזרי היגיינה	07.08.0000
		7.000	יח'	הספקה והתקנה של מברשת ניקוי אסלה מותקן על הקיר מחיר יסוד 100 ש"ח של חברת מנל או ש"ע	07.08.0006
		7.000	יח'	כנ"ל אך מיתקן מחזיק ניר טואלט מותקן על הקיר מחיר יסוד 100 ש"ח	07.08.0008
				מתקני חשמל	08.00.0000
				לוח חשמל	08.10.0000

			הערה	כל העבודות יתומחרו לפי כתב הכמויות של היועץ פרק 08 כאן רק לצורך אומדן וריכוז כמויות לנקודות קצה העבודה כוללת מערכת גילוי אש ועשן	08.10.0001
		1.000	קומפ'	ייצור לוח חשמל לפי יועץ חשמל כולל הספקה והתקנה של לוח חשמל תקני לפי הגודל הנדרש כולל הארקה, כולל קו הזנה וחיבור ראשי ומונה חברת חשמל. גמר עבודה ואישור מהנדס למשרד מספר 1, כ- 669 מ"ר	08.10.0002
		4.000	יח'	ייצור לוח חשמל לפי יועץ חשמל כולל הספקה והתקנה של לוח חשמל תקני לפי הגודל הנדרש כולל הארקה, כולל קו הזנה וחיבור ראשי ומונה חברת חשמל. גמר עבודה ואישור מהנדס למשרדים מספר 2,3, כ- 636 מ"ר	08.10.0003
				נקודות חשמל	08.11.0000
		126.000	יח'	עמדות עבודה D-17 A כולל 4 שקעים 2 תקשורת 2 מחשבים גמר מושלם	08.11.0001
		21.000	יח'	עמדות עבודה B כולל 2 שקעים 2 תקשורת 2 מחשבים גמר מושלם	08.11.0002
		1.000	קומפ'	ביצוע נקודות חשמל ותקשורת ברצפת המשרד כולל חציבה. לפי תכנית	08.11.0004
		6.000	יח'	הספקה והתקנה של שקע מוגן מים בשרותים	08.11.0006
		6.000	יח'	הספקה והתקנה של שקע TV כולל קוברה בקיר עד המחשב	08.11.0007
		60.000	יח'	הספקה והתקנה של נק תאורה ראשונה במעגל	08.11.0010
		360.000	יח'	הספקה והתקנה של נק תאורה משנית	08.11.0012
		200.000	מטר	אספקה והתקנת סולמות כבלי חשמל תלויים מהתקרה	08.11.0013
		32.000	יח'	הספקה והתקנה של שקע כח במטבחים	08.11.1605
		40.000	יח'	הספקה והתקנה של שקע למזגן בחדרים סגורים לפי הגדרת יצרן	08.11.1608
		6.000	יח'	הספקה והתקנה של שקע למזגן מרכזי בחלל פתוח סגורים לפי הגדרת יצרן	08.11.1609
				גופי תאורה	08.13.0000
			הערה	הספקה בלבד של גופי תאורה כל גופי תאורה לגופי תאורה מסוג לד בעוצמה וגוון אור K 3000	08.13.0001
		260.000	יח'	הספקה של גוף תאורה פנל לד 60/60 פרבולי לתקרה אקוסטית כולל מתלי עגינה , מחיר יסוד 250 ש"ח	08.13.0002
		50.000	יח'	הספקה של גוף תאורה שקוע קוטר עד 20 ס"מ של חברת ELITA בעוצמה של 18W או ש"ע במחיר יסוד של 100 ש"ח	08.13.0004
		42.000	יח'	הספקה והתקנה של גוף תאורה לד תלוי בכבלי מתכת, באורך 2 מטר, דגם לבחירה , מחיר יסוד 250 ש"ח	08.13.0006
		9.000	יח'	הספקה של גוף תאורה קירי דקורטיבי מחיר יסוד 200 ש"ח דגם לבחירה	08.13.0008
		4.000	מטר	הספקה של גוף תאורה שקוע פס מחיר יסוד ל 1 מטר 350 ש"ח	08.13.0009
		12.000	יח'	אספקה והתקנת גוף תאורת חרום להתמצאות חד תכליתי מסוג כפתור מחיר יסוד 150 ש"ח	08.13.0010
		8.000	יח'	הספקה של שלט יציאת חרום מאור דו תכליתי לד דקורטיבי מחיר יסוד 250 ש"ח	08.13.0012

		560.000	יח'	התקנה בלבד של גופי תאורה העבודה כוללת פתיחת חורים והתאמה בתקרת גבס, חיזוקים תיקנים בתקרה אקוסטית, תלית גופים תלויים.	08.13.0015
				גילוי אש	08.14.0000
		6.000	קומפ'	הספקה והתקנה של מערכת גילוי אש ועשן וכריזת חרום קומפלט	08.14.0001
		5.000	קומפ'	הספקה והתקנה של מערכת אינטרקום ומחזיק דלת מגנטי מחובר למערכת האש כולל קודן פעמון ולחצן פתיחה מחיר יסוד של 1500 ש"ח	08.14.0002
				תקשורת	08.15.0000
		130.000	יח'	הספקה והתקנה של מערכת תקשורת מחשבים משרדית כולל ארון חיווט כבלים נק קצה כולל אביזר	08.15.0001
			הערה	כנ"ל אך פריסת כבל תקשורת	08.15.0004
			הערה	הספקה והתקנה של מערכת תקשורת טלפונים כולל קו בזק לרכז האש	08.15.0005
				עבודות ריצוף וחיפוי	10.00.0000
				עבודות ריצוף וחיפוי	10.01.0000
			הערה	כל עבודות הריצוף כולות פינות אלומיניום קשיחות בגוון לבן ספים בדלתות ובהפרשי ריצוף מכל סוג	10.01.0001
		20.000	מ"ר	הספקה והתקנה של חיפוי קיר מעל ארון מטבח. גרניט פורצלן גוון לבן במידות 20/50 במחיר יסוד של 100 ש"ח העבודה כולל שכבת הרבצה, הכנת התשתית ופינות אלומיניום לרבות רובה בגוון לבחירה	10.01.0021
		150.000	מ"ר	הספקה והתקנה של קרמיקה דמוי בטון, במידות מטר על מטר, בחלל, דגם לבחירת המעצבת במשרד מספר 1, מחיר יסוד של 80 ₪ למ"ר	10.01.0022
		40.000	מ"ר	הספקה והתקנה של אריחים מצויירים במטבח, במידות 20X30, 30X30, דגם לבחירת המעצבת במשרד מספר 1, מחיר יסוד 150 ₪ למ"ר	10.01.0023
		24.000	יח'	הספקה והתקנה של טרצו לחיפוי מדרגות, כולל רום ושלח, דגם לבחירת המעצבת במשרד מספר 1, מחיר יסוד 200 ₪ למ"ר	10.01.0024
		12.000	מ"ר	הספקה והתקנה של חיפוי קירות כח באריחים מעוצבים במידות 30X30 בחדר ישיבות ובכניסה, דגם לבחירת המעצבת, במשרד מספר 1, מחיר יסוד 450 ₪ למ"ר	10.01.0025
				עבודות משטחי שיש	10.02.0000
		19.000	מטר	הספקה והתקנה של משטחי שיש על ארון מטבח תחתון, דגם לבחירה, אבן קיסר סטנדרט עובי 2 ס"מ לפי מידה כולל עיבוד קצה ופתחים לכיור, ברז וסבון כלים.	10.02.0001
		23.000	מטר	הספקה והתקנה של משטחי שיש לאדני חלונות, אבן חלילה בעובי 3 ס"מ וברוחב עד 30 ס"מ	10.02.0002
		4.000	מטר	הספקה והתקנה של משטחי שיש על ארון כיורים תחתון בשרותים, דגם לבחירה, אבן קיסר סטנדרט עובי 2 ס"מ לפי מידה כולל עיבוד קצה ופתחים לכיור, ברז וסבון.	10.02.0003
				רצפת פרקט	10.09.0000

		643.000	מ"ר	אספקה והתקנת רצפת פרקט למיניציה בעל רמת שחיקה AC4 , כולל תו תקן לאישור נגד אש , בעובי 13 מ"מ בהתקנה צפה ע"ג משטח מיושר ,ע"ג ספוג דחוס .דגם EGGER ,גוון לבחירה. מחיר יסוד 160 ש"ח.כולל פרופילי סף הפרדה ממתכת . במשרדים 2 ו- 3 קרקע וגלריה	10.09.0001
		600.000	מטר	הספקה והתקנה של פנלים PVCמוקצף גובה 7 ס"מ	10.09.0009
		443.000	מ"ר	רצפת פרקט קוויק סטפ עמיד במים, בעל רמת שחיקה AC4 , כולל תו תקן לאישור נגד אש , בהתקנה צפה ע"ג משטח מיושר ,ע"ג ספוג דחוס .כולל פרופילי סף הפרדה ממתכת , כולל חומר פנל והתקנה ,דגם לבחירת המעצבת . משרד מספר 1 , קרקע וגלריה מחיר יסוד 120 ₪ למ"ר	10.09.0010
		1,000.000	מ"ר	אספקה והתקנת מדה מתפלסת בעובי 1 ס"מ מתחת לפרקט	10.09.0011
				עבודות צבע	11.00.0000
				צבע פנים	11.11.0000
	הערה			על הקבלן להקפיד על ביצוע הכנה מושלמת של קירות לצבע כולל סיתות חלקים רופפים מילוי סדקים וחורים החלקה ושיוף עד קבלת פני שטח אחידים לצבע	11.11.0200
		1,600.000	מ"ר	צבע "סופרקריל" או ש"ע על טיח פנים או גבס לרבות קירות וסינרים בשכבת יסוד "טמבורפיל" או ש"ע ושתי שכבות "סופרקריל" עד כיסוי מלא גוון לבחירה. גוונים שונים .	11.11.0201
		11.000	מ"ר	שיוף וניקוי עמודי בטון ומריחה בלכה	11.11.0203
		700.000	מ"ר	שפכטל סרטים כול פינות קשיחות בקירות ותקרות	11.11.0204
		310.000	מ"ר	צבע "סופרקריל" או ש"ע על תקרה בשכבת יסוד "טמבורפיל" או ש"ע ושתי שכבות "סופרקריל" עד כיסוי מלא, גוון שחור .	11.11.0206
				חלונות אלומיניום	12.00.0000
				חלונות ודלתות אלומיניום	12.01.0000
	הערה			כל חלונות ודלתות אלומיניום יהיו מפרופיל כדוגמת הקיים בבנין קומפלט	12.01.0001
		1.000	יח'	אספקה והתקנה דלת כניסה, אלומיניום וזכוכית 8 מ"מ מחוסמת ,במידות 210/250, לפי תכנית , שתי כנפים לפתיחה כולל ידית בהלה,צירים, משקוף, זוג ידיות לבחירה ,מנעול חשמלי . ברשימה A-1	12.01.0010
		1.000	קומפ'	אספקה והתקנה חלון אלומיניום זכוכית קבועה, במידות 210/220, חלוקה לפי תכנית. ברשימה A-2	12.01.0020
		8.000	יח'	אספקה והתקנה חלון אלומיניום לפתיחה כנף על כנף במידות 225X135 .ברשימה A-3	12.01.0030
		14.000	יח'	אספקה והתקנה חלון אלומיניום , פתיחה כנף על כנף, זכוכית 8 מ"מ מחוסמת ,במידות 120/140, לפי תכנית.כולל פנל אלומיניום קבוע בקיר גבס מעל החלון לפתיחה לשרות תריס גלילה קיים . ברשימה A-4	12.01.0040

		15.000	יח'	אספקה והתקנה חלון אלומיניום לפתיחה כנף על כנף במידות 230X60 חלונות גלריה במקום תריסים . ברשימה A-5	12.01.0050
		4.000	יח'	אספקה והתקנה חלון חסין אש מאלומיניום באיכות גבוה , במידות 140X120 . בקיר אש פנימי לחלל סגור , כולל זכוכית חסינת אש קבועה . לפי פרטי יועץ בטיחות .	12.01.0060
		4.000	יח'	מנוע לחלון הזזה לפתיחה וסגירת פתחים לשחרור עשן, כדוגמת מטלפרס או ש"ע , לפי דרישות יועץ בטיחות, קומפלט	12.01.0061
				חיפוי לוחות אלומיניום חוץ	12.02.0000
				עבודות מיזוג	15.00.0000
				יחידת מיזוג	15.01.0000
	הערה			כל העבודות יתומחרו לפי כתב הכמויות של היועץ פרק 15 כאן רק לצורך אומדן	15.01.0001
		52.000	יח'	הספקה והתקנה של יחידת מיזוג תקרתית בחדרים תוצרת אלקטרה או תדיראן כולל פיקוד של 3 מהירויות חיווט ובקר מותקן בקיר כולל צנרת גז וחיבור לניקוז לפי הצורך, כולל התקנת מנוע על הגג וחיבור ליחידה פנימית , כולל עיבוד איטום גג(ומקל סבא) תוצרת אלקטרה \ תדיראן או ש"ע.	15.01.0002
		4.000	קומפ'	הספקה והתקנה של יחידות תקרה מפוצלות תוצרת אלקטרה או תדיראן , 5 טון קרור בחלל פתוח , כולל פיקוד של 3 מהירויות חיווט ובקר מותקן בקיר כולל צנרת גז וחיבור לניקוז לפי הצורך. כולל אספקה ותליה של תעלות פח עגולות ספירליות חשופות בקוטר 40 ס"מ באורך של 80 מ"א , צבוע שחור וכולל גרילים ליציאת אויר תוצרת אלקטרה \ תדיראן או ש"ע.	15.01.0005
		1.000	קומפ'	הספקה והתקנה של מערכת אוויר צח כולל שרוול גמיש לחיבור והתאמה בין מזגן לתריס פיזור אוויר תוצרת אלקטרה \ תדיראן או ש"ע.	15.01.0006
		1.000	קומפ'	הספקה והתקנה של מערכת אורור למטבח פתוח כולל לחיבור והתאמה בין מזגן לתריס פיזור אוויר בתקרות מכל סוג תוצרת אלקטרה \ תדיראן או ש"ע.	15.01.0007
		2.000	יח'	הספקה והתקנה של מערכת איוורור לשרותים , וונטה צנטריפוגלית של חברת וונטה "4 תעלה 20/40 וגריל מעל כל תא שרותים, כולל קידוח להוצאת הוונטה בקיר חימוני ותריס למניעת כניסת גשם תוצרת אלקטרה \ תדיראן או ש"ע.	15.01.0008
		1.000	קומפ'	מונה אנרגיה	15.01.0009
	הערה			עבודות המיזוג יבוצעו ע"י קבלן מיזוג מומחה כולל צנרת מיזוג/גז, כולל חיבור ליחידה ראשית, כולל חיבור לצנרות והתקנת טרמוסטטים	15.01.0010
				גרילים להספקה ויניקה	15.02.0000
	הערה			על הקבלן לבצע הקשחה של דפנות הפתח והתאמתם להתקנת גרילים לעומס ולתפעול של הגרילים ופתחי השרות העבודה כוללת תיקוני גבס כולל פינות קשיחות בתקרות וקירות הכל מוכן לבצע	15.02.0001
	הערה			כל הגרילים שיסופקו יהיו מאלומיניום צבוע בתנור בגוון לבחירה	15.02.0003
				רכיבים מתועשים	22.00.0000

				מחיצות קלות	22.01.0000
		270.000	מ"ר	מחיצות גבס לבן חד קרומי ב 2 הצדדים עובי כולל 100 מ"מ, כולל מסילה עליונה תחתונה ניצבים פח מגולבן כל 40 ס"מ עד תקרת בטון, כולל שפכטל מוכן לצבע, כולל בידוד אקוסטי ע"י צמר סלעים בעובי " 2 במשקל 24 ק"ג למ"ק, קומפלט	22.01.0001
		260.000	מ"ר	מחיצות גבס ורוד חסין אש דו קרומי ב 2 הצדדים עובי קיר כולל 200 מ"מ, בין משרדים . כולל מסילה עליונה תחתונה ניצבים פח מגולבן כל 40 ס"מ עד תקרת בטון /גלריה . כולל שפכטל מוכן לצבע, כולל בידוד אקוסטי ע"י צמר סלעים בעובי " 2 במשקל 24 ק"ג למ"ק, קומפלט. לפי דרישות יועץ בטיחות.	22.01.0002
		132.000	מ"ר	תוספת עבודה בגובה לקירות הנ"ל	22.01.0003
		45.000	מ"ר	מחיצות גבס כחול חד קרומי ב 2 הצדדים עובי כולל 100 מ"מ, כולל מסילה עליונה תחתונה ניצבים פח מגולבן כל 40 ס"מ עד תקרת בטון, כולל שפכטל מוכן לצבע, כולל בידוד אקוסטי ע"י צמר סלעים בעובי " 2 במשקל 24 ק"ג למ"ק, קומפלט למחיצות שרותים בגלריה	22.01.0004
		20.000	מ"ר	חיפוי פנים לקירות בטון או עמודים בלוח גבס חד קרומי ע"ג אומגות או קונסטרוקציה כולל מסילה עליונה ותחתונה בעובי של עד 50 מ"מ ניצבים פח מגולבן כל 40 ס"מ	22.01.0008
		200.000	יח'	חיזוק בעץ 20/50 עבור פתחי דלתות מחיצות ודלתות זכוכית לפי פרטי ספק המחיצות, החיזוק יהיה סמוי בתוך קרניז הגבס	22.01.0012
		12.000	יח'	חיזוק מלוח עץ לבוד בעובי 17 מ"מ עבור תלית אלמנטים כגון ארון חשמל טלויזיה וכו	22.01.0014
		10.000	יח'	כנ"ל אך לוחות גדולים לארונות מטבח	22.01.0016
		320.000	מטר	עיבוד גליף למחיצות ודלתות זכוכית חופשיות לרבות עיבוד 2 פינות קשיחות ברוחב עד 12.5 מ"מ	22.01.0018
		80.000	מ"ר	מחיצות מלוחות צמנט בורד בעובי 10 מ"מ חד קרומי ב 2 הצדדים עובי כולל 100 מ"מ, כולל מסילה עליונה תחתונה ניצבים פח מגולבן כל 40 ס"מ עד תקרת בטון, כולל שפכטל מוכן לצבע, כולל בידוד אקוסטי ע"י צמר סלעים בעובי " 2 במשקל 24 ק"ג למ"ק, קומפלט	22.01.0022
				תקרות	22.02.0000
		650.000	מ"ר	הספקה והתקנה של תקרות אדוונטג אקופון חצי שקוע, NRC 90, על גבי קונסטרוקצית פיין ליין. כולל חיזוק לתקרה קונסטרוקטיבית והתאמה לביצוע גופי תאורה, מ"א, ספרינקלרים וכו'. במשרדים 2 ו- 3	22.02.0001
		60.000	מ"ר	הספקה והתקנה של תקרות גבס לבן לרבות קונסטרוקצית נשיאה מפח מגולבן כולל חיזוק לתקרה קונסטרוקטיבית והתאמה לגופי תאורה	22.02.0002
		48.000	מ"ר	הספקה והתקנה של תקרות מגשים רוחב 300 מ"מ גוון לבן כולל פרופיל L+Z בגוון לבן עובי 8 מ"מ כולל חיזוק לתקרה קונסטרוקטיבית העבודה לרבות פרופיל חלוקה מאומגה במידת הצורך התאמה וביצוע חורים לספוטים וספרינקלרים וכו'.	22.02.0003

		12.000	יח'	הספקה והתקנה של תקרות גבס תלוי, אלמנט מרחף, גוון לבן, דגם SOLO יהודה יבוא ויצוא או ש"ע לבחירת האדריכל. כולל תליה בכבלי פלדה תוצרת אקופון לתקרה קונסטרוקטיבית, העבודה כוללת תליה בשילוב של כל המערכות בתקרה בגבהים שונים קומפלט. מחיר יסוד ליחידה 1200 ש"ח (כיסוי של 310 מ"ר שטח תקרה פתוח בשתי קומות)	22.02.0004
		626.000	מ"ר	הספקה והתקנה של תקרות גבס ורוד לרבות קונסטרוקציה נשיאה מפח מגולוץ כולל חיזוק לתקרת גלריה וכולל בידוד אקוסטי ע"י צמר סלעים בעובי 2" במשקל 24 ק"ג למ"ק	22.02.0005
		976.000	מ"ר	אספקה והתקנת בידוד לתקרות מנרליות בחדרי משרד, במזרונות צמר סלעים עמידים אש בעובי 2" בצפיפות 60 ק"ג/מ"ק עם ציפוי יריעות פוליאתילן עמידות נגד אש	22.02.0007
		241.000	מ"ר	הספקה והתקנה של תקרות אקופון מסטר EG יהודה יבוא ויצוא, לוחות 60/60 כולל קונסטרוקציה כולל חיזוק לתקרה קונסטרוקטיבית והתאמה לביצוע גופי תאורה, מ"א, ספרינקלרים וכו'. במשרד מספר 1	22.02.0008
		280.000	מ"ר	הספקה והתקנה של תקרות צמר עץ מחורץ דגם ליין, יהודה יבוא ויצוא, לוחות 60/120, כיוון הנחה לפי המעצבת, כולל קונסטרוקציה כולל חיזוק לתקרה קונסטרוקטיבית והתאמה לביצוע גופי תאורה, מ"א, ספרינקלרים וכו'. במשרד מספר 1	22.02.0009
		80.000	מ"ר	הספקה והתקנה של תקרות תלויות גריד אקו שייפ מרחף, יהודה יבוא ויצוא, מיקום לפי תכנית מעצבת, כולל קונסטרוקציה כולל חיזוק לתקרה קונסטרוקטיבית והתאמה לביצוע גופי תאורה, מ"א, ספרינקלרים וכו'. במשרד מספר 1	22.02.0010
		8.000	יח'	הספקה והתקנה של תקרות תלויות דגם בפלים ורטיקלים, לוחות באורך 280 ס"מ וגובה 30 ס"מ, יהודה יבוא ויצוא, מיקום מעל מזכירות, לפי תכנית מעצבת, כולל תליה לתקרה קונסטרוקטיבית והתאמה לביצוע גופי תאורה, מ"א, ספרינקלרים וכו'. במשרד מספר 1	22.02.0011
				סינרים ופרטים	22.03.0000
		48.000	מטר	סינר בהיטל אופקי של עד 1 מטר סביב לתקרות אקוסטיות	22.03.0001
		160.000	מטר	סינר אקוסטי יורד דו צדדי מעל מחיצות זכוכית ובין החדרים כולל בידוד צמר אקוסטי עטוף, כולל חיזוקי עץ פנימיים (מתומחר לחוד)	22.03.0003
				פתחי שרות	22.04.0000
		6.000	יח'	הספקה והתקנה של פתח שרות מתועש במידות 60/60 של חברת אורבונד העבודה כוללת פתיחת פתח התאמת וחיזוק השוליים בניצבים גמר שפכטל מוכן לצבע	22.04.0004
				אחר	24.00.0000
				עבודות כלליות	24.01.0000

		1.000	קומפ'	ניקיון כללי של כל האלמנטים בסוף העבודה ע"י חברה מקצועית כלל עבודה בשלבים וכולל לאחר עבודת הרהוט וההובלה הניקיון כולל קילוף נילון וניקוי מחיצות זכוכית	24.01.0001
				הספקות כלליות	24.02.0000
		1.000	קומפ'	אספקת כל בדיקות המעבדה והאישורים הנדרשים לקבלת אישור אכלוס	24.02.0002
		100.000	יח/שע	ש"ע פועל פשוט	60.01.0001
		100.000	יח/שע	ש"ע פועל מקצועי	60.01.0002
	0.00			סה"כ לא כולל מע"מ	